

03.02.2025

Bericht über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 28.01.2025

Tagesordnungspunkt 1. behandelte die Feststellung der Jahresrechnung des Kämmereihaushalts 2021

Folgenden Beschluss fasst das Gremium einstimmig:

1. die Jahresrechnung 2021 des Kämmereihaushaltes in der vorgelegten Form festzustellen

a)	Ergebnisrechnung	EUR
	Summe der ordentlichen Erträge	21.507.495,83
	Summe der ordentlichen Aufwendungen	21.867.449,39
	Ordentliches Ergebnis (Saldo aus 1.1 und 1.2)	-359.953,56
	Außerordentliche Erträge	37.566,77
	Außerordentliche Aufwendungen	107.716,40
	Sonderergebnis (Saldo aus 1.4 und 1.5)	-70.149,63
	Gesamtergebnis (Summe aus 1.3 und 1.6)	-430.103,19
b)	Finanzrechnung	EUR
	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	21.739.734,83
	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	19.269.662,79
	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung	2.470.072,04
	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	1.562.418,18
	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	5.113.298,91
	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	-3.550.880,73
	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	-1.080.808,69
	Summe der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	2.950.000,00
	Summe der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	84.183,33
	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	2.865.816,67
	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres	1.785.007,98
	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	-672.461,93
	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	4.628.238,95
	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln	1.112.546,05
	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres	5.740.785,00

2. Der Planvergleich des Jahresabschlusses nach § 51 GemHVO wird aus Vereinfachungsgründen nach der Mindestgliederung der §§ 2-4 GemHVO aufgestellt.

Tagesordnungspunkt 2. behandelte die **Bauvoranfrage Brunnenstraße 3, Flst.-Nr.: 78/1 in Schömborg**

- Umnutzung des vorhandenen Gartenhauses in ein Gartencafé

Folgenden Beschluss fasst das Gremium mit 11 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen: Die Gemeinde stimmt der Bauvoranfrage unter folgenden Bedingungen zu:

- Bei Umsetzung des Bauvorhabens werden ausreichend viele PKW-Stellplätze nachgewiesen.
- Die Kosten für die Erschließung trägt die Bauherrschaft.
- Das Angebotssortiment soll auf Waffeln, Bowls, Eis und Cafe sowie Getränkespezialitäten (kein Alkohol) begrenzt werden.
- Die Anzahl der Sitzplätze soll auf maximal 20 begrenzt werden.

Tagesordnungspunkt 3. behandelte die **Bauvoranfrage Zum Felsenmeer 21, Flst.-Nr.: 170 in Schömborg-Langenbrand**

- Abbruch der bestehenden Scheuer und Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Carport

Folgenden Beschluss fasst das Gremium einstimmig:

Die Gemeinde stimmt der Bauvoranfrage unter folgende Voraussetzungen zu:

1. Die Bauherrschaft übernimmt auf dem benachbarten Flst.-Nr. 506 dauerhaft die Kosten für die erforderliche Niederwaldbewirtschaftung.
2. Die Bauherrschaft trägt die Kosten der Erschließung des Flst.-Nr. 170 (öffentliche Zuwegung, Kanal- und Wasseranschluss sowie Strom- und Telekommunikationsleitungen).

Tagesordnungspunkt 4. behandelte den **Spendenbericht Annahme von Spenden bis zum 31.12.2024**

Folgenden Beschluss fasst das Gremium einstimmig:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden, wie in dem der Sitzungsvorlage beigefügten Spendenbericht für den Zeitraum bis zum 31.12.2024 aufgeführt, zu.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Spendenbericht der Rechtsaufsichtsbehörde weiterzuleiten.

Tagesordnungspunkt 5. war die **Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats vom 17.12.2024**

Tagesordnungspunkt 6. war die **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Es gab keine Beschlüsse bekanntzugeben.

Tagesordnungspunkt 7. war **Bekanntgaben, Verschiedenes**

GR Bayer verwies auf die neue Grundsteuerreform und merkte an, dass die Steuerbeträge wie prognostiziert für Eigentümer von Eigentumswohnungen niedriger und Eigentümern von größeren Grundstücken höher ausfallen.